

DETERMINA N. 14.

DATA: 14/02/2025.

EMITTENTE: PRESIDENTE E DIRETTORE GENERALE.

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

PROCEDURA DI GARA APERTA - SERVIZIO DI *GLOBAL SERVICE* MANUTENTIVO DEGLI IMPIANTI E DEI FABBRICATI DEL COMPRESORIO ALIMENTARE DI MILANO.

C.I.G.: B3A3BF5118.

R.U.P.: ING. MASSIMO RONCHI.

PREMESSO CHE:

- in data 25 settembre 2024 il C.d.A. di SO.GE.M.I. S.p.A. ha deliberato:
 - ✓ l'impegno di spesa della Società nella misura massima pari ad Euro 2.937.000,00, oltre I.V.A., per l'indizione di una procedura di gara aperta, volta all'individuazione del Contraente del servizio in oggetto, di durata triennale;
 - ✓ di dare mandato al Presidente e Direttore Generale per porre in essere tutti gli atti utili all'indizione della procedura, ivi compresa la determina di avvio della gara, con contestuale nomina del R.U.P.;
 - ✓ di dare mandato al Presidente e Direttore Generale per nominare Seggio di Gara e Commissione Giudicatrice;
 - ✓ di conferire al Presidente e Direttore Generale i poteri per aggiudicare la procedura e stipulare il Contratto d'Appalto;
- in data 17 ottobre 2024 è stata indetta la procedura in oggetto, tramite spedizione dell'avviso di Gara in G.U.C.E.;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 03 dicembre 2024;
- sono pervenute n. 19 offerte;
- in data 04 dicembre 2024 è stato nominato un Seggio di Gara deputato all'espletamento della sola fase di ammissione dei Concorrenti e, pertanto, deputato all'apertura ed esame della documentazione amministrativa prodotta dai Partecipanti;
- all'esito della predetta fase di ammissione il sopra richiamato Seggio ha ammesso al prosieguo della procedura tutti i n. 19 Concorrenti partecipanti;
- in data 10 dicembre 2024 è stata nominata una Commissione Giudicatrice, deputata all'esame ed alla valutazione delle offerte tecnico-economiche pervenute;
- durante il corso della seduta pubblica del 20 gennaio 2025 la Commissione Giudicatrice ha provveduto:
 - ✓ a comunicare i punteggi attribuiti alle offerte tecniche;

- ✓ all'apertura delle offerte economiche, dando lettura dei prezzi e ribasso offerti per l'esecuzione dell'appalto;
- ✓ all'attribuzione e comunicazione dei punteggi economici ottenuti sulla base dei prezzi e ribasso offerti e sulla base della formula matematica prevista dalla *Lex Specialis* di Gara;
- ✓ alla stesura della seguente Graduatoria provvisoria di Gara;

1	ENGIE SERVIZI S.P.A. – 94,84 punti.
2	TECHNE S.P.A. – 94,32 punti.
3	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE – 91,86 punti.
4	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – 89,65 punti.
5	ICRI S.R.L. – 84,28 punti.
6	AXIOMA ENERGY SERVICES S.R.L. – 81,04 punti.
7	GEMMO S.P.A. – 67,48 punti.
8	FSI S.R.L. – 66,83 punti.
9	ALFREDO CECCHINI S.R.L. – 63,74 punti.
10	NICMA FACILITY S.P.A. – 63,47 punti.
11	SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.P.A. – 61,57 punti.
12	NAZCA S.R.L. – 61,02 punti.
13	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. – 60,98 punti.
14	DUSSMANN SERVICE S.R.L. – 60,01 punti.
15	EB FACILITY S.R.L. – 59,63 punti.
16	NA.GEST. - GLOBAL SERVICE S.R.L. – 59,21 punti.
17	MEDINOK S.P.A. – 53,90 punti.
18	ELETECNO ST S.P.A. – 52,13 punti.
19	EDIL TACCONE S.R.L. – 48,67 punti.

- in data 21 gennaio 2025 sono state richieste le spiegazioni al Concorrente ENGIE SERVIZI S.P.A., in ordine a tutte le voci dell'offerta economica da quest'ultimo prodotta (prezzo offerto sulle prestazioni a canone, ribasso su quelle *extra* canone, costo manodopera e costi aziendali interni), naturalmente in rapporto al contenuto del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché al contenuto dell'offerta tecnica del predetto Concorrente;
- in data 30 gennaio 2025 il suddetto Concorrente ha prodotto le spiegazioni richieste.
- con provvedimento del 10 febbraio 2025 la Commissione Giudicatrice di Gara ha proposto l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore del Concorrente ENGIE SERVIZI S.P.A., fatto salvo il buon esito della comprova del possesso dei requisiti di qualificazione di carattere generale e speciale, previsti dalla *Lex Specialis* di Gara, in capo al predetto Concorrente;
- le verifiche a comprova del possesso dei sopra richiamati requisiti hanno dato riscontro



positivo.

TUTTO CIÒ PREMESSO,

il Presidente e Direttore Generale

- **approva** la proposta di aggiudicazione richiamata in premessa;
- **aggiudica** in via definitiva la procedura di Gara in favore del Concorrente ENGIE SERVIZI S.P.A.;
- dichiara il presente provvedimento **efficace**.